

Bydgoszcz, dnia 16.11.2016 r.

NF-81/045/2016/726/16

Prezes
Krajowej Izby Odwoławczej
ul. Postępu 17A
02-676 WARSZAWA

Zamawiający: Zarząd Dróg Miejskich
i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
ul. Toruńska 174a
85-844 BYDGOSZCZ
Faks: +48 52 582 27 77
E-mail: zarząd@zdmikp.bydgoszcz.pl

Odwołujący: SKANSKA S.A.
ul. Gen. J. Zajączka 9
01-518 WARSZAWA

Adres do korespondencji:
**SKANSKA S.A. Oddział Budownictwa
Inżynieryjnego w Bydgoszczy**
ul. Towarowa 36
85-746 BYDGOSZCZ
Fax: +48 22 560 84 18
E-mail: inzynieria.bydgoszcz@skanska.pl

Dotyczy: KIO 2158/16

**Odpowiedź Zamawiającego na odwołanie
dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) w przetargu
nieograniczonym pn.: „Budowa II etapu ul. Ogińskiego w Bydgoszczy na odcinku od ul. Wojska
Polskiego do ul. Jana Pawła II”- Nr sprawy 045/2016.**

Po zapoznaniu się z treścią odwołania, Zamawiający w większości uwzględnił odwołanie jako uzasadnione.

Nieuwzględniona zostaje jedynie propozycja zamiany ściśle określonej daty zakończenia robót budowlanych na liczbę miesięcy liczoną od dnia podpisania Umowy.

Zamawiający po pierwsze uprawniony jest do określenia terminu realizacji zamówienia podając datę lub liczbę miesięcy, ale przede wszystkim, wykonawcy zainteresowani realizacją zamówienia, muszą uwzględnić sposób finansowania inwestycji, gdzie Zamawiający korzystał będzie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014-2020. Oznacza to duży formalizm w zakresie rozliczenia inwestycji i terminów tego rozliczenia. Powyższe wymaga zakończenia robót budowlanych w ściśle określonym terminie - do dnia 30 czerwca 2018 r.

Zamawiający podnosi także, że czas niezbędny na realizację przedmiotowej inwestycji, jest nieznacznie krótszy niż 18 miesięcy, a to oznacza, że zawarcie umowy np. w styczniu 2017 r., jeśli nie uda się rozstrzygnąć przetargu do końca 2016 roku, pozwoli Wykonawcy na dotrzymanie terminu - „do dnia 30 czerwca 2018 r.”

Wpływu na termin realizacji umowy, nie może mieć także odrębne, z góry przewidziane, późniejsze przekazanie Wykonawcy jako części terenu budowy, trzech/czterech niewielkich działek.

Zamawiający postanawia nadto rozdzielić termin zakończenia robót i termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Po uwzględnieniu jak wskazano na wstępie większości zarzutów Odwołującego się, Zamawiający dokonuje odpowiedniej zmiany wskazanych w odwołaniu postanowień umowy :

- 1) § 3 wzoru umowy otrzymuje brzmienie: „Terminy realizacji Umowy :
 - zakończenie robót budowlanych wraz z przekazaniem Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji określonej w art. 57 ust.1-3 ustawy Prawo budowlane - w terminie do dnia 30 czerwca 2018 r.
 - uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie inwestycji - do dnia 31 lipca 2018 r.”,
- 2) klauzula 1.1.4. SWU otrzymuje brzmienie : „Data zakończenia robót; Zakończenie robót przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji określonej w art. 57 ust.1-3 ustawy Prawo budowlane nastąpi do dnia 30 czerwca 2018 r.”,
- 3) klauzula 1.1.27 pkt 1 zdanie drugie SWU otrzymuje brzmienie : Przekazanie terenu budowy w zakresie działek Nr ew. 14, 13/3, 43 i 44 obręb 493 nastąpi do końca 2017 roku”,
- 4) klauzula 5.3 SWU otrzymuje brzmienie : „Całość robót powinna być zakończona w terminie umownym. Razem ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację określoną w art. 57 ust.1-3 ustawy Prawo budowlane.”,
- 5) klauzula 9.1.2. SWU i Ogólnych warunków umowy (OWU) otrzymuje brzmienie : „Razem z zawiadomieniem o gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację określoną w art. 57 ust.1-3 ustawy Prawo budowlane.”,
- 6) klauzula 1.1.3 pkt 4 SWU otrzymuje brzmienie : „Rozpoczęcie robót na terenie działek Nr ew. 14, 13/3, 43 i 44 obręb 493 będzie możliwe od dnia 01 stycznia 2018 r.”.

Kierując się treścią art. 186 ust. 3a Prawa zamówień publicznych, Zamawiający postuluje wycofanie przez Odwołującego się, nieuwzględnionego zarzutu co do określenia w SIWZ terminu zakończenia robót budowlanych datą 30 czerwca 2018 r.

Pozwoli to na umorzenie postępowania odwoławczego.

p.o. DYREKTORA
Tomasz Szymański
.....
(podpis kierownika zamawiającego)

Otrzymują:

1 Adresat

2. a/a

Kontakt:

Przemysław Mikołajczyk

Nr tel. kont.: (52) 582 27 97

E-mail: zp@zdmikp.bydgoszcz.pl